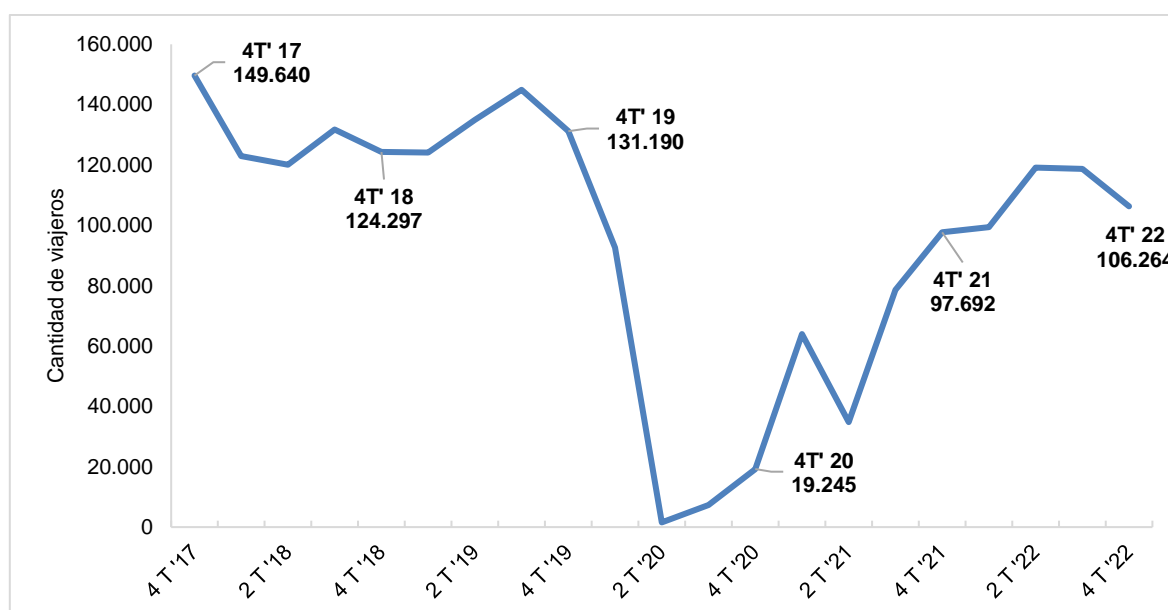


TURISMO y HOTELERÍA en ROSARIO¹

La demanda de alojamiento sostiene su recuperación, pero con señales de desaceleración.

Según la Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH – INDEC) en el último trimestre de 2022 se hospedaron en el sector hotelero de Rosario 106.264 viajeros, lo que marca un aumento de 8,8% respecto al mismo trimestre del año anterior. En el acumulado del año hubo 443.517 turistas alojados, registrando este último un crecimiento interanual mayor al del cuarto trimestre (61,2% interanual) que refleja cierta desaceleración en la cantidad de viajeros que llegaron a la Ciudad. Datos preliminares sugieren que la desaceleración en la demanda de hospedaje se mantiene en el primer mes de 2023. A pesar de la mejoría señalada en la comparación año a año, el número de viajeros hospedados en 2022 aún resulta 17,1% inferior al registrado en el año 2019 y 25,7% menor que el máximo alcanzado en 2017.

Gráfico N° 1. Total de viajeros hospedados en el sector hotelero de Rosario.
4T 2017 – 4T 2022.

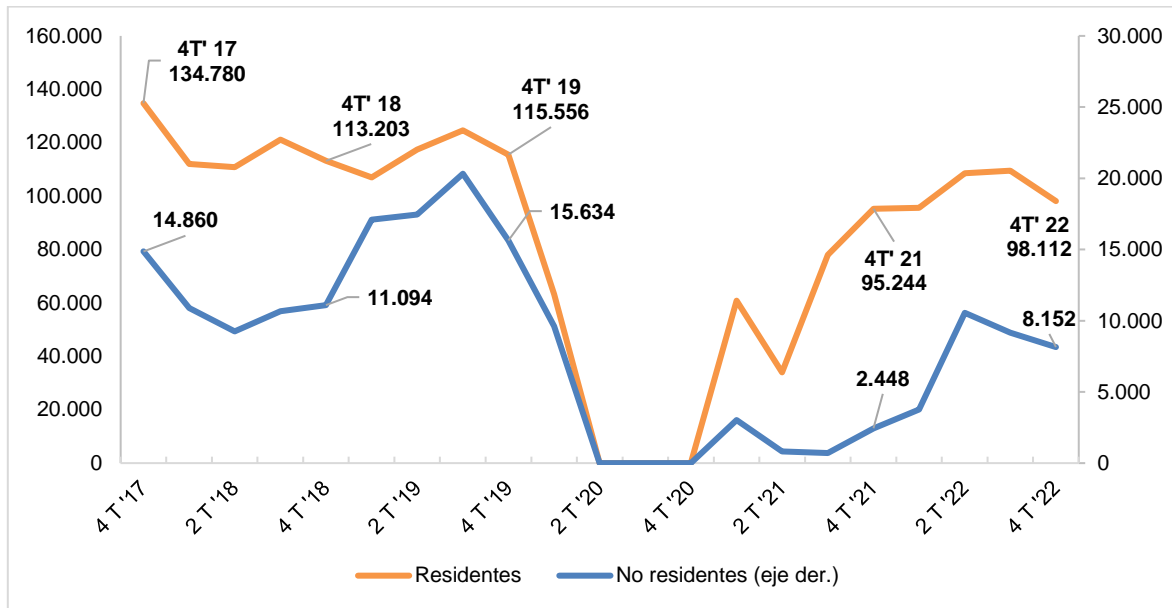


Nota 1: se incluyen viajeros hospedados en establecimientos hoteleros y para-hoteleros.
Fuente: elaboración propia en base a la Encuesta de Ocupación Hotelera de INDEC (EOH – INDEC).

Teniendo en cuenta el lugar de residencia de los turistas, en el Gráfico 2 se muestra que en el cuarto trimestre del año pasado se alojaron 91.112 viajeros provenientes del resto del país y 8.152 visitantes del extranjero, registrando un incremento de 3,0% y 233,0% interanual, respectivamente. Esta diferencia tan marcada obedece a la lenta recuperación del turismo extranjero a causa de la pandemia. Así y todo, en el año 2022 el volumen de ambos grupos de turistas presenta una notoria mejoría interanual, aunque ambos se ubican por debajo de sus respectivos máximos, siendo esta brecha mayor para los turistas internacionales. El total de viajeros residentes en el país hospedados en Rosario se ubica 11,4% por debajo del máximo registrado en 2017, mientras que los provenientes del exterior presentan una brecha de -55,1% con respecto al máximo en 2019.

¹ En este informe se presentan los principales indicadores de la demanda del sector hotelero de Rosario a diciembre de 2022, según la Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH – INDEC).

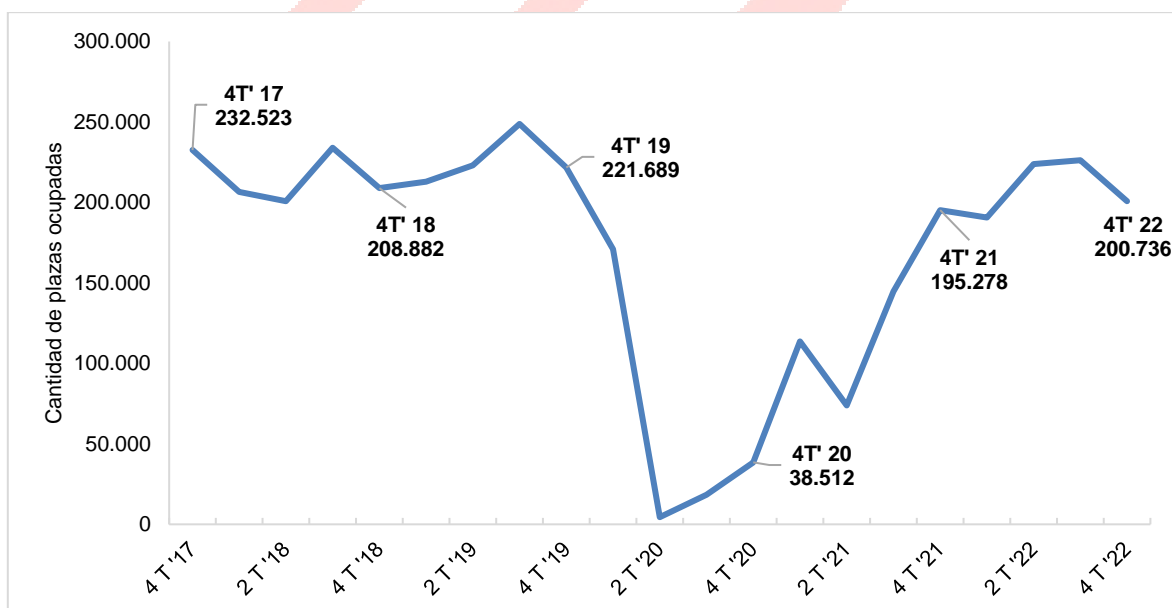
Gráfico N° 2. Viajeros alojados en el sector hotelero de Rosario según lugar de residencia
4T 2017 – 4T 2022



Nota 1: se incluyen viajeros hospedados en establecimientos hoteleros y para-hoteleros.
Fuente: elaboración propia en base a la Encuesta de Ocupación Hotelera de INDEC (EOH – INDEC).

Además de lo ya mencionado, el número de plazas ocupadas o noches reservadas es otro indicador clave para medir la demanda del sector hotelero, que se obtiene al multiplicar el número de viajeros hospedados por la estadía promedio en la ciudad. Tal y como se refleja en el Gráfico N°3, durante el último trimestre del año, el total de plazas ocupadas aumentó 2,8% interanual. No obstante, este incremento fue ligeramente menor que el registrado en el número de viajeros debido a una reducción marginal en la duración promedio de las visitas, que pasó de 2,0 a 1,9 días. Al analizar este indicador de demanda para el año 2022, se observa un aumento interanual de 59,5%, que es menor al 61,3% registrado en los viajeros. A pesar de ello, en términos de plazas ocupadas, el sector hotelero local obtuvo una mejor performance en 2022 en comparación con el máximo de la serie, presentando una brecha de tan solo el -7,2%.

Gráfico N° 3. Plazas ocupadas (noches reservadas) en el sector hotelero de Rosario.
4T 2017 – 4T 2022.



Nota 1: se incluyen viajeros hospedados en establecimientos hoteleros y para-hoteleros.
Fuente: elaboración propia en base a la Encuesta de Ocupación Hotelera de INDEC (EOH – INDEC).